Fondazione di Partecipazione
Casa dell'Ospitalità

Via S. Maria dei Battuti, 1/d 30174 Mestre (Ve)
tel. 041 958409 fax 041 962876
P.Iva - C.F.: 03782700276
e-mail: ospitalita@casaospitalita.it

OGGETTO: DISCIPLINARE D'INCARICO A TEMPO DETERMINATO PER LO SVOLGIMENTO DELLE FUNZIONI DI RUP NEI PROCEDIMENTI REALIZZAZIONE DELA SEGUENTE OPERA: RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE ADIBITO A SERVIZI PER L'OSPITALITÀ

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno 13 del mese di dicembre, nella Sede della Fondazione Casa dell'Ospitalità, sita in via S. Maria dei Battuti n.1 in località Ve-Mestre

TRA

- la Dott.ssa Paola Bonetti, nata a Trieste il giorno 30 del mese di novembre dell'anno 1960, domiciliato per la carica presso la sede della Fondazione di Partecipazione Casa dell'ospitalità, in Via Santa Maria dei Battuti 1/D , il quale dichiara di costituirsi ed agire esclusivamente nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, in rappresentanza e per conto della Fondazione , il cui Codice Fiscale è 03782700276

E

- l'Arch. Giuseppe Matteotti, nato a Padova il giorno 08 del mese di Gennaio dell'anno 1967, residente a Padova, in via R. da Piazzola n. 25 Codice Fiscale MTTGPP67A08G224J

- l'ing. Leonardo Mercatali, nato a Mirano (VE) il giorno 25 del mese di Marzo dell'anno 1974, residente a Spinea (VE), in via Torcello n.3, Codice Fiscale MRCLRD74C25F241N

Richiamata la delibera del CdA n. 12 del 27 Settembre 2018 avente ad oggetto "Approvazione attuazione dell'intervento di manutenzione straordinaria con ammodernamento degli impianti, dell'impianto antincendio e ristrutturazione del fabbricato sito a Ve Mestre in via S. Maria dei Battuti 1/D sede della Fondazione e della relativa spesa complessiva".

Considerato che si rende necessario, in relazione al citato intervento, procedere alla individuazione di un nuovo tecnico nella veste di RUP dell'opera in oggetto;

Considerato che all'interno dell'Ente non è rinvenibile una professionalità tecnica da nominare quale RUP per l'opera in oggetto e pertanto si rende necessario procedere all'affidamento delle funzioni proprie del RUP a soggetti esterni alla Fondazione stessa.

Vista la proposta giunta il 18 Luglio 2018 con la quale i tecnici danno la propria disponibilità ad assumere il

ruolo proposto per l'opera in oggetto;

Vista la Determinazione AVCP n.10 del 23 febbraio 2001, per cui, qualora l'Amministrazione non disponga di un tecnico o funzionario adeguato alle specifiche esigenze che l'intervento richiede, a norma dell'art. ll0, comma l, del D.Lgs. 276/2000, può procedere con l'assunzione a tempo determinato di un tecnico cui affidare l'incarico di RUP".

TUTTO CIO' PREMESSO, SI STIPULA IL PRESENTE DISCIPLINARE D'INCARICO, COMPOSTO DAI SEGUENTI ARTICOLI.

Art.1 Oggetto dell'incarico
La Fondazione affida:

- al sigg. Arch. Giuseppe Matteotti l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
- all'Ing. Leonardo Mercatali l'incarico di Assistente al RUP

relativamente al succitato incarico denominato RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE ADIBITO A SERVIZI PER L'OSPITALITÀ.
L'incarico implica lo svolgimento di tutte le attività che, in base alla normativa vigente, competono al RUP.

Art. 2 Obblighi dei Tecnici incaricati
Nell'espletamento dell'incarico, i tecnici dovranno osservare, per quanto di loro competenza le disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, urbanistica, tutela dell'ambiente e del territorio.
I Tecnici incaricati sono tenuti alla massima riservatezza ed al segreto d'ufficio sulle notizie ed i dati di cui verrà a conoscenza nell'esercizio delle proprie funzioni. L'intero complesso delle notizie ed ogni altra informazione, acquisite nell'ambito dell'affidamento dell'incarico, non dovrà, in alcun modo ed in qualsiasi forma, essere comunicato o divulgato a terzi, né potrà essere utilizzato per fini diversi da quelli contemplati nel presente disciplinare.
I Tecnici incaricati sottoscrivendo il presente contratto si impegnano ad adempiere alle mansioni proprie dell'Ufficio del RUP con la massima diligenza. E' vietato assumere iniziative che non siano state preventivamente concordate con il Responsabile della Fondazione.

Art.3 Obblighi a carico della Fondazione
La Fondazione si impegna a cooperare con l'Ufficio RUP incaricato e, in particolare, ad adottare tempestivamente tutti i provvedimenti ed ad assumere tutti gli adempimenti che rientrino nelle
proprie competenze al fine di rendere più agevole la corretta ed efficiente esecuzione dei compiti oggetto del presente disciplinare da parte del RUP.

Art. 4 Durata dell'incarico
L'incarico in oggetto si intende conferito a tempo determinato. In particolare, il termine finale di durata dello stesso coincide con il completamento dell'intero iter realizzativo dell'opera di cui trattasi.

Art. 5 Modalità di espletamento dell'incarico
I Tecnici incaricati presteranno la propria opera professionale nell'interesse esclusivo dell'Ente. Non hanno l'obbligo di rispettare un preciso orario di lavoro settimanale, fermo restando che dovranno comunque assicurare

la propria presenza, tutte le volte che ne sussisterà l'esigenza.

Art. 6 Determinazione del Compenso

Le parti pattuiscono che ai tecnici RUP verrà corrisposto per l'attività svolta un compenso forfetario di euro 16.000,00 (diconsi Sedicimila) al lordo delle ritenute di legge. Il suddetto compenso verrà corrisposto nella seguente modalità: 20 % alla presentazione della documentazione necessaria perché venga bandita la gara per l'appalto dei lavori summenzionati; il 20% all'affidamento dei lavori all'impresa aggiudicataria, il 40% a fine lavori e il 20% all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

Art. 7 Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679) , i dati personali, forniti dal Tecnici incaricati, saranno raccolti e trattati esclusivamente per le finalità inerenti la gestione dell'incarico in esame.

Art. 8 Controversie

Per tutte le controversie che dovessero insorgere fra le parti sull'interpretazione ed applicazione del presente disciplinare, per le quali non sia stato possibile giungere ad una definizione bonaria e per via amministrativa, è competente il Foro di Venezia.

Art. 9 Regolamentazione del rapporto. Norme applicabili. Rinvio

Il rapporto di lavoro che viene instaurato con il presene incarico è regolato, per quanto non disciplinato fra le parti, dal codice civile e dalle altre disposizioni di legge e di regolamento applicabili in materia.
Alle suddette disposizioni è fatto rinvio con la sottoscrizione del presente disciplinare d'incarico.

Fondazione di Partecipazione Casa dell'Ospitalità
La Presidente

FONDAZIONE CASA DELL'OSPITALITA'
LA PRESIDENTE
Dott.ssa Paola Bonetti

I Tecnici incaricati

.....

.....