

Determina nr. 23/2025

Oggetto: Decisione a contrarre con contestuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36 del 2023 alla Ditta KORALLO SRL per lavori di adeguamento impianto elettrico presso il locale lavanderia della Fondazione di Partecipazione "Casa dell'Ospitalità". CIG: B5A68F10FA.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- la Fondazione di Partecipazione "Casa dell'Ospitalità" è Organismo di Diritto pubblico ed è assoggettato al rispetto della normativa prevista dal D.lgs. 36/2023 (codice degli appalti)
- l'art. 3, comma 4, lettera e) dello Statuto prevede che "la Fondazione per il perseguimento dei fini della solidarietà sociale potrà svolgere attività in stretto collegamento con le realtà socioeconomiche;
- Il Coordinatore dei Servizi ausiliari, comunicava in data 12/02/2025 la necessità di adeguare l'impianto elettrico nel locale lavanderia in quanto la scelta di efficientare il servizio di lavanderia e di abbandonare progressivamente l'utilizzo del Gas, prevedeva la necessità di potenziare l'impianto elettrico in quanto tutte le utenze saranno elettriche, ed in particolare per l'utilizzo di asciugatrici, ad alto assorbimento.
- si rendeva indispensabile, pertanto - per affrontare la situazione attualmente in essere ed eventuali altre necessità di assorbimento e per questioni di sicurezza e praticità - rifare ex novo il ramo dell'impianto elettrico che serve la lavanderia stessa abbandonando quello in uso attualmente per un importo massimo di Euro 4.997,00 Iva esclusa a norma di legge e nello specifico:
 - Sostituzione interruttore generale sezionatore
 - Sostituzione interruttore QG interno
 - Fornitura e posa in opera corda unipolare
 - Fornitura ed installazione gruppo presa 32A completo di spina 32A
 - Rifacimento quadro generale con sezionamento di terra e suddivisione carichi;
 - Dichiarazione di conformità dell'impianto

- allo scopo si è richiesto per le vie brevi in data 14/02/2025 Ns. prot. Nr.2025U0000071 un preventivo di spesa (comprensivo di oneri per la sicurezza) per le lavorazioni suindicate alla Ditta KORALLO SRL, Via Terraglio, 119 – 31022 Preganziol (TV), P.IVA: 04655940262;
- La stima della percentuale di incidenza della manodopera è del 36,41%;

Atteso che:

- l'Art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali;
- che l'Art. 50 del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'Art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'Allegato I1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'Art. 3, comma 1, lettera b), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dell'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, l'appalto, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione

di attività amministrazione con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del medesimo codice;

- Che ai sensi dell'Art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che il RUP (responsabile Unico del Progetto) incaricato della presente procedura, ai sensi dell'Art. 15 del D.lgs. n. 36 del 2023 è individuato nella persona del Dott. Francesco Pilli che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e s.m.i. nonché dell'Art. n. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Tenuto conto:

- che gli affidamenti diretti sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;
- che l'importo previsto per la fornitura rientra nella micro soglia di € 5.000,00, per cui, come da Comunicato Anac del 10 gennaio 2024: *"l'Autorità, al fine di favorire le Amministrazioni nell'adeguarsi ai nuovi sistemi che prevedono l'utilizzo delle piattaforme elettroniche e garantire così un migliore passaggio verso l'amministrazione digitale, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ritiene in ogni caso necessario chiarire che allo scopo di consentire lo svolgimento delle ordinarie attività di approvvigionamento in coerenza con gli obiettivi della digitalizzazione, l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici - PCP dell'Autorità, (OMISSIS) piattaforma-contratti pubblici, sarà disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro fino al 30 settembre 2024. Tale strumento rappresenta una modalità suppletiva che può essere utilizzata in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD, per il primo periodo di operatività della digitalizzazione"*;
- che con successiva comunicazione del Presidente ANAC del 28/06/2024 il termine sopracitato del 30/09/2024 è stato prorogato al 31/12/2024, e poi con successiva comunicazione del Presidente ANAC del 18/12/2024 tale termine è stato ulteriormente prorogato al 30/06/2025.
- **Considerato** che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss. mm. e ii., si è provveduto a richiedere all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (oggi ANAC), il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) che segue: B5A68F10FA;
- dalle verifiche effettuate, agli atti di questo ufficio, risulta che la suddetta Impresa risulta in possesso dei requisiti richiesti dalla vigente normativa sui contratti pubblici per i contratti di importo inferiore ad € 5.000,00, giuste Linee guida Anac n. 4;
- che non sussistono, salvo situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento alla normativa anticorruzione;
- la ditta individuata ha presentato in data 18/02/2025 Ns. prot. Nr. 2025E0000081 un preventivo in linea con le stime della Fondazione per un importo di Euro 4.993,05 (di cui oneri per la sicurezza Euro 100,00) al netto di IVA al 22% a norma di legge per un importo totale di € 6.091,52;

Ritenuto:

- Che l'importo di cui sopra, risulta congruo e consente di procedere all'acquisizione della fornitura del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36 del 2023, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;
- che, in considerazione della tipologia di servizio richiesto e della relativa spesa, si possa procedere, in osservanza dei principi di efficienza, efficacia ed economicità di cui all'art. 1, del d.lgs. n. 36/2023, ad un affidamento diretto fuori la piattaforma di e-procurement Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) messa a disposizione da Consip Spa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, anche al fine di evitare aggravamenti procedurali;
- di formalizzare l'affidamento per lavori di adeguamento impianto elettrico presso il locale lavanderia della Fondazione di Partecipazione "Casa dell'Ospitalità" in favore della Ditta KORALLO SRL, Via Terraglio, 119 – 31022 Preganziol (TV), P.IVA: 04655940262;
- di non richiedere la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 53, comma 1 del D.lgs. n.36/2023, e che - stante la tipologia e il valore complessivo del servizio, il costo che

l'affidatario sosterrrebbe per l'acquisizione della garanzia definitiva allo scopo di soddisfare la reciproca esigenza delle parti al contenimento sostenibile dei costi - l'Amministrazione possa esonerare l'affidatario dall'obbligo di presentazione della cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del d.lgs. n. 36/2023;

- di imputare la spesa di Euro 6.091,52 nello Stato Patrimoniale alla voce di bilancio "Immobilizzazioni Materiali" del Bilancio 2025;

VISTO:

- il D.Lg. 36/2023;
- gli artt. 3 comma 4 lettera a) e 19 dello Statuto della Fondazione

D E T E R M I N A

1. DI PROCEDERE A CONTRARRE, avvalendosi della procedura in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, per lavori di adeguamento impianto elettrico presso il locale lavanderia della Fondazione di Partecipazione "Casa dell'Ospitalità", come da preventivo del 18/02/2025 fornito dalla Ditta KORALLO SRL, Via Terraglio, 119 – 31022 Preganziol (TV), P.IVA: 04655940262, di Euro 4.993,05 (di cui oneri per la sicurezza Euro 100,00) al netto di IVA al 22% a norma di legge per un importo totale di € 6.091,52;

2. DI IMPUTARE la spesa di € 6.091,52 a valere sullo Stato Patrimoniale alla voce di bilancio "Immobilizzazioni Materiali" del Bilancio 2025;

3. DI CONFERMARE, per i motivi esposti in premessa, in qualità di RUP (Responsabile unico del progetto), ai sensi dell'art.15 del D.lgs. n. 36 del 2023, lo scrivente, dott. Francesco Pilli, il quale ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e s.m.i., nonché dell'art. 16 del D. Lgs. n.36/2023.

4. DI DARE ATTO che:

- a) sono stati verificati ed acquisiti agli atti:
 - a. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà che attesta il possesso dei requisiti e di qualificazione richiesti per l'affidamento in oggetto;
 - b. l'assenza di annotazioni ANAC;
- b) l'affidamento acquisterà efficacia all'esito di tutte le verifiche previste dalla normativa vigente;
- c) la spesa trova copertura nello Stato Patrimoniale alla voce di bilancio "Immobilizzazioni Materiali" del Bilancio 2025;

- d) la liquidazione relativa al servizio di cui trattasi sarà effettuata con successivo atto, ad avvenuta consegna del servizio e relativa acquisizione di fattura elettronica, verificata la regolarità della fornitura e del Certificato di regolarità contributiva in corso di validità;
5. **DI PROVVEDERE** al pagamento dell'IVA con aliquota al 22% secondo le modalità previste dalla legge 190/2014 art. 17 ter D.P.R. 633/72 (split payment);
6. **DI DARE ATTO** che ai fini della tutela della privacy non vi sono motivi ostativi alla pubblicazione del presente provvedimento.

Venezia, 19 febbraio 2025

Il Direttore e Responsabile del Procedimento
Dott. Francesco Pilli

Francesco
Pilli
19.02.2025
16:27:10
GMT+02:00

