

**DETERMINA N. 48/2025**

**Oggetto: Determina a contrarre con contestuale affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36 del 2023 per il servizio per attività professionali da svolgere nell'ambito dell'intervento di realizzazione di controsoffittatura all'interno delle camere, dei servizi e dei disimpegni a piano terra e al primo piano presso la struttura denominata Casa dell'Ospitalità, sita a Venezia – Mestre, via Santa Maria dei Battuti..**

**CIG: B67BA96B40**

**Il Direttore**

**PREMESSO CHE:**

- L' art. 3, comma 4, lettera e) dello Statuto prevede che "la Fondazione per il perseguimento dei fini della solidarietà sociale potrà svolgere attività in stretto collegamento con le realtà socioeconomiche;
- la Fondazione di Partecipazione è stata inserita nell'elenco delle amministrazioni pubbliche inserite nel conto economico consolidato individuate ai sensi dell'articolo 1, comma 3 della legge 31 dicembre 2009, n. 196 e successive modificazioni. (Legge di contabilità e di finanza pubblica), pubblicata nella Gazzetta Ufficiale nr. 225 del 26/09/2023;
- che si rendevano necessari dei lavori di coibentazione interna delle camere, dei servizi e dei disimpegni a piano terra ed al primo piano la sede della Fondazione di Partecipazione Casa dell'Ospitalità, sita a Venezia – Mestre, via Santa Maria dei Battuti;
- per le lavorazioni suddette si rendeva necessaria una figura professionale per le attività di consulenza nella progettazione e direzione lavori;

**DATO ATTO:**

- Per l'affidamento del servizio di consulenza sopra citato è stato stimato un importo massimo di Euro 2.700,00 (Duemilasettecento/00) oneri fiscali esclusi;
- che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 (Centocinquantamila/00) euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di

- progettazione, di importo inferiore a 140.000 (Centoquarantamila/00) euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
  - ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del medesimo Codice;
  - che ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
  - che il RUP (Responsabile Unico del Progetto) incaricato della presente procedura, ai sensi dell'art.15 del D.lgs. n. 36 del 2023 è individuato nella persona del dott. Francesco Pilli che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e s.m.i. nonché dell'art. 16 del D. Lgs. n.36/2023;
  - Ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D.Lgs. n.36/2023, la Fondazione ha richiesto alla Arch. Flaviano Favero con sede in Via dell'Elettricità, 5/a- Marghera (VE), P. IVA 04466440270, C.F.: FVRFN62A14L736O, la trasmissione di offerta economica in linea con gli importi stimati di cui ai punti precedenti, nonché della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà che attesti il possesso dei requisiti e di qualificazione richiesti per l'affidamento in oggetto;

**TENUTO CONTO:**

- che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;
- che l'importo previsto per la fornitura rientra nella micro soglia di € 5.000,00 (Cinquemila/00) per cui è possibile derogare dall'obbligo di ricorso al Mepa;

**CONSIDERATO** che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può essere derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00 (Cinquemila/00);

**RICORDATO CHE** l'affidamento deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, e pubblicità;

**DATO ATTO:**

- che ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss. mm. e ii., si è provveduto a richiedere all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (oggi ANAC), il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) che segue: B67BA96B40;
- che dalle verifiche effettuate, agli atti di questo ufficio, risulta che la suddetta Professionista risulta in possesso dei requisiti richiesti dalla vigente normativa sui contratti pubblici per i contratti di importo inferiore ad € 5.000,00 (Cinquemila/00), giuste Linee guida Anac n. 4;
- che non sussistono, salvo situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento alla normativa anticorruzione;
- che la professionista individuata ha presentato in data 24/03/2025 (acquisito agli atti con ns. prot. nr. 2025E0000154) un preventivo in linea con le stime della Fondazione, per un importo di Euro 2.500,00 (Duemilacinquecento/00) oneri fiscali esclusi;

**RITENUTO:**

- che l'importo di cui sopra risulta congruo e consente di procedere all'acquisizione del lavoro in oggetto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b) del D.lgs. nr. 36 del 2023, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;
- di formalizzare l'affidamento per il servizio di attività professionali da svolgere nell'ambito dell'intervento di realizzazione di controsoffittatura all'interno delle camere, dei servizi e dei disimpegni a piano terra e al primo piano presso la struttura denominata Casa dell'Ospitalità, sita a Venezia – Mestre, via Santa Maria dei Battuti in favore dell' Arch. Flaviano Favero con sede in Via dell'Elettricità, 5/a– Marghera (VE), P. IVA 04466440270, C.F.: FVRFVN62A14L736O;
- che - stante la tipologia e il valore complessivo del servizio, il costo che l'affidatario sosterebbe per l'acquisizione della garanzia definitiva allo scopo di soddisfare la reciproca esigenza delle parti al contenimento sostenibile dei costi - l'Amministrazione possa esonerare l'affidatario dall'obbligo di presentazione della cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del d.lgs. n. 36/2023;
- di imputare la spesa di Euro 2.500,00 (duemilacinquecento/00) oneri fiscali esclusi nel Bilancio dell'anno 2025;

**VISTO:**

- il D.Lg. 36/2023
- gli artt. 3 comma 4 lettera a) e 19 dello Statuto

Per tutto quanto innanzi esposto, precisato e motivato,

**D E T E R M I N A**

1. **DI PROCEDERE A CONTRARRE** avvalendosi della procedura in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/ per il servizio per attività professionali da svolgere

nell'ambito dell'intervento di realizzazione di controsoffittatura all'interno delle camere, dei servizi e dei disimpegni a piano terra e al primo piano presso la struttura denominata Casa dell'Ospitalità, sita a Venezia – Mestre, via Santa Maria dei Battuti, come da preventivo del 24/03/2025 fornito dall' Arch. Flaviano Favero con sede in Via dell'Elettricità, 5/a– Marghera (VE), P. IVA 04466440270, C.F.: FVRFVN62A14L736O per un importo di Euro 2.500,00 (Diemilacinquecento/00) oneri fiscali esclusi;

2. **DI IMPUTARE** la spesa di Euro Euro 2.500,00 (Diemilacinquecento/00) oneri fiscali esclusi;

3. **DI CONFERMARE**, per i motivi espressi in premessa, in qualità di RUP (Responsabile Unico del Progetto), ai sensi dell'art.15 del D.lgs. nr.36 del 2023, lo scrivente, Dott. Francesco Pilli, il quale ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e s.m.i., nonché dell'art. 16 del D.LGS. nr.36/2023;

4. **DI DARE ATTO** che:

- a) è stata acquisita agli atti la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà che attesta il possesso dei requisiti e di qualificazione richiesti per l'affidamento in oggetto;
- b) l'affidamento acquisterà efficacia all'esito di tutte le verifiche previste dalla normativa vigente;
- c) la spesa trova copertura nel bilancio dell'anno 2025;
- d) la liquidazione relativa al servizio di cui all'oggetto sarà effettuata con successivo atto, alla conclusione del servizio e relativa acquisizione di fattura elettronica, verificata la regolarità contributiva e acquisita dichiarazione di conto corrente dedicato ai sensi dell'Art. 3 Comma 7 legge 136/2010 e s.m. e dell'assenza di annotazioni ANAC.

5. **DI DARE ATTO** che ai fini della tutela della privacy non vi sono motivi ostativi alla pubblicazione del presente provvedimento.

Venezia17/04/2025

Il Direttore e Responsabile del Progetto  
Dott. Francesco Pilli

Signed by: PILLI FRANCESCO  
Issuer: Namirial CA Firma Qualificata  
Signing time: 17-04-2025 15:08 UTC +02