

Determina nr. 122/2025

Oggetto: Decisione a contrarre con contestuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36 del 2023 alla Ditta R-B DISINFESTAZIONI S.r.l per il servizio di derattizzazione, periodo settembre 2025 – agosto 2028 a servizio della Fondazione di Partecipazione "Casa dell'Ospitalità", CIG: **B828855935**.

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- L' art. 3, comma 4, lettera e) dello Statuto prevede che la Fondazione per il perseguimento dei fini della solidarietà sociale potrà svolgere attività in stretto collegamento con le realtà socio economiche";
- La Fondazione ha una zona adiacente alla struttura adibita a verde e che tale zona necessita di essere tenuta pulita e libera da ratti in conformità anche alla normativa d' igiene pubblica e sicurezza;
- Il servizio suddetto deve essere eseguito da Ditta specializzata in materia avente le competenze e la strumentazione tecnica necessaria;
- La realizzazione di suddetto servizio di derattizzazione con cadenza almeno mensile è indispensabile alla Fondazione in quanto garantisce la salubrità e l'igiene della struttura;
- Per dare continuità al servizio si rende necessario una continuità nel tempo almeno triennale;

ATTESO CHE:

- Per tale servizio di derattizzazione è stato stimato un importo massimo totale per la durata triennale del servizio di € 2.500,00 oltre Iva al 22% prevista per legge;
- che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del medesimo Codice;
- che ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- Il RUP (Responsabile unico del progetto) incaricato della presente procedura, ai sensi dell'art.15 del D.lgs. n. 36 del 2023, è stato individuato nella persona dello scrivente Dott. Francesco Pilli, Direttore della Fondazione, figura apicale, in quanto - non essendo presente un tecnico nell'organigramma - le competenze vengono attribuite al responsabile del servizio nel cui ambito di competenza rientra l'intervento da realizzare e ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e s.m.i. nonché dell'art. 16 del D. Lgs. n.36/2023;
- Ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D.lgs. n.36/2023, la Fondazione (per mezzo del RUP incaricato) ha richiesto, in data 08/09/2025 Prot. Nr. 2025U0000318 alla Ditta R-B DISINFESTAZIONI, Via A. da Pordenone, 9 - 30174 - Mestre (VE), P.IVA: 01559670276, la trasmissione di offerta economica in linea con gli importi stimati di cui ai punti precedenti, nonché della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà che attesti il possesso dei requisiti e di qualificazione richiesti per l'affidamento in oggetto;

TENUTO CONTO:

- che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;
- che l'importo previsto per la fornitura rientra nella micro soglia di € 5.000,00 per cui come da Comunicato Anac del 10 gennaio 2024: *"l'Autorità, al fine di favorire le Amministrazioni nell'adeguarsi ai nuovi sistemi che prevedono l'utilizzo delle piattaforme elettroniche e garantire così un migliore passaggio verso l'amministrazione digitale, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ritiene in ogni caso necessario chiarire che allo scopo di consentire lo svolgimento delle ordinarie attività di approvvigionamento in coerenza con gli obiettivi della digitalizzazione, l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici - PCP dell'Autorità, (OMISSIS) piattaforma-contratti pubblici, sarà disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro fino al 30 settembre 2024. Tale strumento rappresenta una modalità suppletiva che può essere utilizzata in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD, per il primo periodo di operatività della digitalizzazione"*;
- che con successiva comunicazione del Presidente ANAC del 28/06/2024 il termine sopracitato del 30/09/2024 è stato prorogato al 31/12/2024 e poi con successiva comunicazione del Presidente ANAC del 18/06/2025 tale termine è stato ulteriormente prorogato;

CONSIDERATO che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;

RICORDATO CHE l'affidamento deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, etc.

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss. mm. e ii., si è provveduto a richiedere all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (oggi ANAC), il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) che segue: **B828855935**;
- che dalle verifiche effettuate, agli atti di questo ufficio, risulta che la suddetta Ditta risulta in possesso dei requisiti richiesti dalla vigente normativa sui contratti pubblici per i contratti di importo inferiore ad € 5.000,00, giuste Linee guida Anac n. 4;
- che non sussistono, salvo situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento alla normativa anticorruzione;
- che la ditta individuata ha presentato in data 09/09/2025 Prot. nr. 2025E0000325 un preventivo in linea con le stime della Fondazione (Prev. Nr. 25H253-03), per un importo totale del servizio triennale di € 2.412,00 al netto di IVA al 22% a norma di legge per un totale di € 2.942,64.

RITENUTO:

- che l'importo di cui sopra risulta congruo e consente di procedere all'acquisizione del lavoro in oggetto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b) del D.lgs. nr. 36 del 2023, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;
- di formalizzare l'affidamento per il servizio di derattizzazione, con canone dal 01settembre 2025 al 31 agosto 2028, a servizio della Fondazione di Partecipazione "Casa dell'Ospitalità" in favore della Ditta R-B DISINFESTAZIONI S.r.l, Via A. da Pordenone, 9 - 30174 – Mestre (VE), P.IVA: 01559670276;
- di non richiedere la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 53, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, né di richiedere la prestazione di garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, in ragione della serietà e solidità economica della Società affidataria e di un miglioramento delle condizioni economiche offerte dalla stessa e di un miglioramento delle condizioni economiche;
- di imputare la spesa di € 2.942,64 alla voce sui Bilanci della Fondazioni degli anni 2025-2026-2027-2028;

VISTO:

- il D.Lg. 36/2023
- gli artt. 3 comma 4 lettera a) e 19 dello Statuto

Per tutto quanto innanzi esposto, precisato e motivato,

D E T E R M I N A

1. **DI PROCEDERE A CONTRARRE**, avvalendosi della procedura in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023 per il servizio di derattizzazione, periodo 01 settembre 2025 –

31 agosto 2028 presso la Fondazione di Partecipazione “Casa dell'Ospitalità”, alla Ditta R-B DISINFESTAZIONI S.r.l, Via A. da Pordenone, 9 – 30174 – Mestre (VE), P.IVA: 01559670276 come da preventivo Nr. 25H253-03 del 09/09/2025 inviato, per un importo di € 2.412,00 al netto di IVA al 22% a norma di legge di Euro 530,64, per un importo totale di Euro 2.942,64;

2. **DI IMPUTARE** la spesa di € 2.942,64 sui Bilanci della Fondazione degli anni 2025-2026-2027-2028;

3. **DI CONFERMARE**, per i motivi espressi in premessa, in qualità di RUP (Responsabile Unico del Progetto), ai sensi dell'art.15 del D.lgs. nr.36 del 2023, lo scrivente, Dott. Francesco Pilli, il quale ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e s.m.i., nonché dell'art. 16 del D.LGS. nr.36/2023;

4. **DI DARE ATTO** che sono stati verificati ed acquisiti agli atti:

- a) dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà che attesta il possesso dei requisiti e di qualificazione richiesti per l'affidamento in oggetto;
- b) l'assenza di annotazioni ANAC;
- c) l'affidamento acquisterà efficacia all'esito di tutte le verifiche previste dalla normativa vigente;
- d) la spesa suddetta trova copertura nei Bilanci degli anni 2025, 2026, 2027, 2028;
- e) la liquidazione relativa al servizio di cui all'oggetto sarà effettuata con successivo atto, alla conclusione del servizio e relativa acquisizione di fattura elettronica, verificata la regolarità contributiva e acquisita dichiarazione di conto corrente dedicato ai sensi dell'Art. 3 Comma 7 legge 136/2010 e s.m. e dell'assenza di annotazioni ANAC.

5. **DI PROVVEDERE** al pagamento dell'IVA con aliquota al 22% secondo le modalità previste dalla legge 190/2014 art. 17 ter D.P.R. 633/72 (split Payment);

6. **DI DARE ATTO** che ai fini della tutela della privacy non vi sono motivi ostativi alla pubblicazione del presente provvedimento.

Venezia, 11/09/2025

Il Direttore e Responsabile del Procedimento
Dott. Francesco Pilli