



Fondazione di partecipazione Casa dell'Ospitalità

Via S. Maria dei Battuti, 1/d 30174 Mestre (VE)

tel. 041 958409 C.F./P.Iva: 03782700276

ospitalita@casaospitalita.it casaospitalita@pecveneto.it

DETERMINA NR. 120/2026

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, tramite Trattativa Diretta MePA n. 6402601, a favore della Ditta LEROY MERLIN ITALIA S.R.L., P.Iva: 05602710963, per la fornitura di materiali da ferramenta, edilizia, attrezzi e beni vari per le esigenze della Fondazione di Partecipazione "Casa dell'Ospitalità", per la durata di 24 mesi dalla stipula. CIG: BC456658B6

IL DIRETTORE

PREMESSO:

- che la Fondazione di Partecipazione Casa dell'Ospitalità gestisce una struttura di accoglienza operativa 24 ore su 24, la cui funzionalità richiede il costante approvvigionamento di materiali di ferramenta, edilizia, attrezzi e beni vari, necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e degli spazi in uso;
- che tale esigenza risponde a criteri di economicità, efficienza e continuità dell'azione amministrativa;

VISTI:

- lo Statuto della Fondazione che, all'art. 3, prevede tra i fini istituzionali la realizzazione di progetti per il contrasto alla marginalità sociale e l'offerta di servizi di accoglienza;
- il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), con particolare riferimento all'art. 50, comma 1, lett. b), relativo alle procedure di affidamento diretto per forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie;
- le Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, in particolare l'art. 44 (Trattativa Diretta) e l'art. 54 (stipula del contratto);

DATO ATTO:

che si rendeva indispensabile, per far fronte alle esigenze di manutenzione e gestione ordinaria della struttura, procedere all'approvvigionamento di materiali di ferramenta, edilizia, attrezzi e beni vari per un importo massimo stimato di € 8.000,00 (Ottomila/00) oltre IVA prevista per legge, per la durata di 24 mesi dalla stipula;

CONSIDERATO CHE:

il Direttore, per soddisfare le esigenze della Fondazione, stabiliva:

1. DI PROCEDERE all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, tramite Trattativa Diretta MePA n. 6402601, alla ditta LEROY MERLIN ITALIA S.R.L., con sede legale in Strada 8 Palazzo N, P.IVA: 05602710963, per la fornitura di materiali da ferramenta, edilizia, attrezzi e beni vari per le esigenze della Fondazione, per un importo di € 8.000,00 (Ottomila/00) oltre IVA di legge, per la durata di 24 mesi dalla stipula;
2. DI DARE ATTO che la scelta dell'operatore economico risponde a criteri di economicità ed efficienza, trattandosi di operatore noto sul mercato per l'ampiezza dell'assortimento di prodotti di ferramenta, edilizia e attrezzatura, tale da consentire in un unico rapporto di fornitura la copertura dell'eterogeneo fabbisogno della Fondazione, a condizioni ritenute vantaggiose sulla base della conoscenza del mercato di riferimento;
3. DI DARE ATTO che, in ragione dell'assenza di adeguati spazi di magazzino presso la Fondazione e di esigenze di sicurezza connesse al sovraffollamento dei locali di deposito, i beni oggetto della fornitura saranno ritirati



in maniera frazionata nel corso dei 24 mesi di durata del contratto, secondo le necessità operative della Fondazione, e che il fornitore emetterà fattura in relazione a ciascun ritiro/fornitura parziale, fino a concorrenza dell'importo complessivo affidato;

4. DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 8.000,00 (Ottomila/00) oltre IVA di legge al Bilancio della Fondazione;
5. DI DARE ATTO che alla procedura è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) BC456658B6, e che non è previsto CUP;
6. DI CONFERMARE quale RUP (art. 15, D.Lgs. 36/2023) il dott. Francesco Pilli, Direttore della Fondazione, con dichiarazione di assenza di conflitto di interessi già resa ai sensi dell'art. 6-bis L. 241/90 e art. 16 D.Lgs. 36/2023;
7. DI PROCEDERE alla stipula del contratto secondo le modalità previste dal Sistema MePA, mediante sottoscrizione digitale del Documento di Stipula da parte del Punto Ordinante.

Visto:

- Il D.Lgs. 36/2023;
- L'Art. 19 dello Statuto della Fondazione.

Tutto ciò premesso e considerato:

D E T E R M I N A

8. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, tramite Trattativa Diretta MePA n. 6402601, alla ditta LEROY MERLIN ITALIA S.R.L., con sede legale in Strada 8 Palazzo N, P.IVA: 05602710963, la fornitura di materiali da ferramenta, edilizia, attrezzi e beni vari per le esigenze della Fondazione, per la durata di 24 mesi dalla stipula;
9. DI IMPEGNARE, a favore dell'operatore economico affidatario, la spesa complessiva di € 8.000,00 (Ottomila/00) IVA esclusa, oltre IVA di legge;
10. DI DARE ATTO che alla procedura è stato attribuito il CIG BC456658B6, e che non è previsto CUP;
11. DI DARE ATTO che i termini di pagamento sono fissati in 30 giorni dalla data di ricevimento fattura, e che la data limite per la consegna dei beni/decorrenza dei servizi è il 15/07/2028;
12. DI DARE ATTO che, in ragione dell'assenza di adeguati spazi di magazzino presso la Fondazione e di esigenze di sicurezza connesse al sovraffollamento dei locali di deposito, i beni oggetto della fornitura saranno ritirati in maniera frazionata nel corso dei 24 mesi di durata del contratto, secondo le necessità operative della Fondazione, e che il fornitore emetterà fattura in relazione a ciascun ritiro/fornitura parziale, fino a concorrenza dell'importo complessivo affidato;
13. DI PROCEDERE alla stipula del contratto secondo le modalità previste dal Sistema MePA, mediante sottoscrizione digitale del Documento di Stipula da parte del Punto Ordinante;
14. DI DARE ATTO che ai fini della tutela della privacy non vi sono motivi ostativi alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Fondazione.

Mestre (VE), lì 02/07/2026

IL DIRETTORE
Dott. Francesco Pilli