



Fondazione di partecipazione Casa dell'Ospitalità
 Via S. Maria dei Battuti, 1/d 30174 Mestre (VE)
 tel. 041 2990217 C.F./P.Iva: 03782700276
ospitalita@casaospitalita.it casaospitalita@pecveneto.it

DETERMINA N. 148/2026

Oggetto: Liquidazione Fattura nr. 7826001583, n. 7826001584 e n. 7826001585 del 31/07/2026 emessa da Teckal S.P.A. (già Rekeep Rail S.r.l.) per servizi di Facility Management, Manutenzione Immobili e Impianti, Guardiania e Vigilanza – CIG 91741869C7.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- Vista la decisione a contrarre con contestuale affidamento nr. 03/2022 tra la Fondazione di Partecipazione Casa dell'Ospitalità e la ditta Rekeep S.p.a., in seguito nominata Teckal S.p.a.;
- Con comunicazione datata 18/12/2024, Rekeep S.p.A. e Rekeep Rail S.r.l. hanno informato la FONDAZIONE DI PARTECIPAZIONE CASA DELL'OSPITALITA' dell'avvenuto conferimento di un ramo d'azienda da Rekeep S.p.A. a Rekeep Rail S.r.l.
- Tale conferimento, avente efficacia dal 01/01/2025, ha comportato l'assunzione da parte di Rekeep Rail S.r.l. di tutti i diritti e gli obblighi relativi al ramo d'azienda trasferito
- Contestualmente, Rekeep Rail S.r.l. ha modificato la propria ragione sociale in Teckal S.r.l.
- Il ramo d'azienda trasferito include, tra l'altro, il rapporto contrattuale relativo all'affidamento dei servizi di facility management, manutenzione immobili e impianti, guardiania e vigilanza di immobili di amministrazioni/enti non sanitari del territorio della Regione Veneto, Lotto 2 - Territorio delle Province di Padova, Rovigo e Venezia, Ord. 16/2022 del 21/03/2022, CIG 91741869C7.
- Per effetto di tale conferimento, a far data dal 01/01/2025, le attività oggetto del suddetto contratto sono state svolte e fatturate direttamente da Teckal S.r.l. (già Rekeep Rail S.r.l.) successivamente trasformata in Teckal S.p.a a far data dal 27 febbraio 2025 con comunicazione mail Pec del 03/03/2025 (Ns. Prot. 2025E0000096)

Viste le fatture n. 7826001583, n. 7826001584 e n. 7826001585 del 31/07/2026 relative al servizio suddetto;

Verificata la regolarità della posizione contributiva della ditta Teckal S.p.a. tramite acquisizione del DURC Nr. Protocollo INAIL_54808222 con scadenza al 29/10/2026 e l'assenza di annotazioni nel casellario Anac

Ritenuto di provvedere alla liquidazione della fattura:

Fattura n.	Data Fattura	Data Ricevimento fattura	Importo fattura Imponibile	IVA	Importo fattura Ivato
78266001583	31/07/2026	03/08/2026	Euro 3.672,81	Euro 808,02	Euro 4.480,83
78266001584	31/07/2026	03/08/2026	Euro 9.283,82	Euro 2.042,44	Euro 11.326,26
78266001585	31/07/2026	03/08/2026	Euro 4.613,78	Euro 1.015,03	Euro 5.628,81
		Totale	Euro 11.018,43	Euro 3.865,49	Euro 21.435,90



Fondazione di partecipazione Casa dell'Ospitalità
Via S. Maria dei Battuti, 1/d 30174 Mestre (VE)
tel. 041 2990217 C.F./P.Iva: 03782700276
ospitalita@casaospitalita.it casaospitalita@pecveneto.it

Visto:

- Il D.lgs. 36/2023
- Visto l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, modificato dagli artt. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12 novembre 2010;
- il d.lgs. 33 del 14 marzo 2013;
- L'Art. 19 dello Statuto della Fondazione.

Tutto ciò premesso e considerato:

D E T E R M I N A

1. **Di liquidare** in favore della ditta Teckal S.p.a. con sede in Via Poli, 4 -40069- Zola Predosa (BO), P.Iva IT03722971201, C.F.: 03722971201 le seguenti fatture:

Fattura n.	Data Fattura	Data Ricevimento fattura	Importo fattura Imponibile	IVA	Importo fattura Ivato
78266001583	31/07/2026	03/08/2026	Euro 3.672,81	Euro 808,02	Euro 4.480,83
78266001584	31/07/2026	03/08/2026	Euro 9.283,82	Euro 2.042,44	Euro 11.326,26
78266001585	31/07/2026	03/08/2026	Euro 4.613,78	Euro 1.015,03	Euro 5.628,81
		Totale	Euro 11.018,43	Euro 3.865,49	Euro 21.435,90

2. Di Provvedere al pagamento dell'IVA con aliquote al 22% secondo le modalità previste dalla legge 190/2014 art. 17 ter D.P.R. 633/72 (split Payment);
3. Di imputare la spesa totale di euro 21.435,90 (Euro ventunomilaquattrocentotrentacinque/90) a valere sul Bilancio del 2026;
4. Di dare atto che ai fini della tutela della privacy non vi sono motivi ostativi alla pubblicazione del presente provvedimento.

Mestre (VE), lì 02/09/2026

IL DIRETTORE
dott. Francesco Pilli